

CLASSIFICADOS

EMPREGOS

Precisa-se de pintor, serralheiro, soldador e montador c/ exp. Enviar currículo por e-mail: financeirogalfer@gmail.com

SERVIÇOS

\$ 0,0 Valter montador de móveis 99680-4156 99720-0660 whats

\$ b Carretos e fretes. Fone: 99680-1588

\$ b.jardinag.poda árvore carreto99731-0308

\$ bom, calhas e rufos. 99753-4932 parc cartão

Sbom encanador, telhados e calhas.991188585

A J G Calhas, a partir \$40 p/m². 14 99722-6079

Araújo const. e ref., pedr, pint, hidr. e telh. 99676-1053/3016-0127.

Procuo serviço cuidadora, faxina. 99640-2438

Reforma estofados e cadeiras. F: 3222-4102

S.O.S REPAROS Hidráulicos, elétricos, alvenaria e pisos F.: 99656-0237

Só Sinteko Rasp. e aplicação F:3214-4417

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

ANDAIMES Betoneiras, Compactadores, Containers e Ferramentas Lokan. Fone: 3239-9300

ESCORAMENTO De laje. Locação Lokan Fone: 3239-9300

ANIMAIS & AVES

Doa-se cachorro rottweiler c/ labrador, de 5 anos. Motivos pessoais. 3281-4479

JÓIAS & RELÓGIOS

Compro ouro, pago em \$, Batista de Carvalho 3-10. (quadra do Torra Torra) F: 14 99889-8523

DIVERSOS

\$ 6x s/ juros - Bauru Alarme - cerca, alarme, automatização de portão F3227-1636

\$ 6X sem juros BA Serralheria - vários portões a pronta entrega. F: 3227-1636

A tela mosq., box, p. pia esquadria. 99892-6233

ART TOLDOS 99621-4543/3212-5330

Coifa Inox, 2,30x0,80 completa. Preço a combinar F.99746-3802

Madame Anne cartomante. F: 99638-4802

Massagem terapêutica e pélvica c/ Mara 99664-3499/99804-6700

V i d r o B o m (14) 99702-3781

MOTÉIS

Tropical Inn seg. a seg. período 3h - Pernoite liberado a partir das 19h com café completo próx Unesp. F: 3223-8387

ACOMPANHANTES

Deise 40 anos F:(14)99751-9618

Milena loira 33anos com local 99844-6944w

Thais loira. Fone: 99186-1642/99838-0238

PRECISA FALAR SOBRE SUA ASSINATURA?

NOSSO WHATSAPP (14) 99784-4373

Jornal da Cidade Bauru e grande região

MUNICÍPIO DE AGUDOS

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2022

EDITAL Nº 104/2022

PROCESSO Nº 140/2022

TIPO: MENOR PREÇO UNITARIO

OBJETO: Registro de Pregos para futura e eventual Aquisição de Manteiga sem sal, Para atender as necessidades da Secretaria de Educação do município de Agudos/SP, conforme especificações constantes do Anexo I – Termo de Referência.

DATA DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO: 26/08/2022.

HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09h00.

O Edital completo encontra-se à disposição através do site www.comprasgovernamentais.gov.br e www.agudos.sp.gov.br e no Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Agudos/SP, sito à Avenida Sargento Andirás, nº 183 – centro – CEP: 17.120-031.

Para maiores informações – Telefone: (xx14) 3262-0606 / 3262-0608.

Agudos, sexta-feira, 15 de agosto de 2022.

FERNANDO OCTAVIANI

Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE PIRAJUI

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 017/2022

PROCESSO Nº 072/2022

TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO: A presente licitação tem por objeto, a Aquisição de Materiais de uso diário nas Unidades de Saúde, conforme Emenda Parlamentar nº 2022.132.43894, para a Secretaria de Saúde, conforme especificações constantes do Termo de Referência, que integra este Edital como Anexo I.

DATA DA REALIZAÇÃO: 29/08/2022.

HORÁRIO DE INÍCIO: 09h30.

LOCAL DE REALIZAÇÃO DA SESSÃO: A sessão pública será realizada por meio eletrônico no site: <http://prefeiturapirajui.ddns.net:3390/COMPRASEDITAL/>.

ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES: Diretoria de Compras e Licitações, localizada na Praça Doutor Pedro da Rocha Braga nº 116 – Bairro Centro – Pirajui – SP – Telefone (0XX14) 3572-8222 – E-mail: licitacao@pirajui.sp.gov.br.

PIRAJUI, 15 DE AGOSTO DE 2022.

CESAR HENRIQUE DA CUNHA FIALA

PREFEITO MUNICIPAL DE PIRAJUI

MUNICÍPIO DE PIRAJUI

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2022

PROCESSO Nº 073/2022

TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO: A presente licitação tem por objeto, o Aquisição de Equipamentos para a Estratégia de Atenção Primária e Estratégia de Saúde da Família, conforme Emenda Parlamentar nº 2022.101.41449, para a Secretaria de Saúde, conforme especificações constantes do Termo de Referência, que integra este Edital como Anexo I.

DATA DA REALIZAÇÃO: 29/08/2022.

HORARIO DE INÍCIO: 13h30.

LOCAL DE REALIZAÇÃO DA SESSÃO: A sessão pública será realizada por meio eletrônico no site: <http://prefeiturapirajui.ddns.net:3390/COMPRASEDITAL/>.

ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES: Diretoria de Compras e Licitações, localizada na Praça Doutor Pedro da Rocha Braga nº 116 – Bairro Centro – Pirajui – SP – Telefone (0XX14) 3572-8222 – E-mail: licitacao@pirajui.sp.gov.br.

PIRAJUI, 15 DE AGOSTO DE 2022.

CESAR HENRIQUE DA CUNHA FIALA

PREFEITO MUNICIPAL DE PIRAJUI

CONVITE DE AUDIÊNCIA PÚBLICA - VIRTUAL

A Secretaria de Planejamento, em atendimento ao que lhe cabe no dispositivo do Artigo 11, §1º da Lei 6626 de 18 de fevereiro de 2015 e no decreto 14.737 de 23 de abril de 2020, vem tornar público:

A FRZ INCORPORADORA BAURU 02 SPE LTDA convida a comunidade em Geral, membros dos Conselhos Municipais de Habitação e do Conselho do Município de Bauru e demais Autoridades Municipais para participarem da Audiência Pública sobre o Estudo de Impacto de Vizinhança da APROVAÇÃO DO EDIFÍCIO VERTICAL MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL E COMERCIAL, localizado na Rua Severino Lins com Rua Juan Mermoz e Rua Rubens de Mello e Souza, Lotes A, B, C e D, da Quadra 05, Parque Jardim Europa, Bauru – São Paulo – CEP 17.018-600.

A audiência ocorrerá no dia 22 de agosto de 2022, às 18 horas, por meio da plataforma Youtube, através do link: <https://youtu.be/6GMLvioEWm4>.

O Estudo de Impacto de Vizinhança do referido empreendimento ficará disponível para sugestões públicas através do e-mail parcelamentosolo_ddn@bauru.sp.gov.br e consultas no link: <https://drive.google.com/drive/folders/19tKMKEv4GOanyElbBn00za4uelfsG3j?usp=sharing> até o dia (29/08/2022).

FRANCO LEILÕES

LEILÃO DE IMÓVEL

Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402

Bairro Estoril - CEP 30494-080 - BH/MG

PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 30/08/2022 - 11:20h - 2º LEILÃO: 31/08/2022 - 11:20h

EDITAL DE LEILÃO

Fernanda de Mello Franco, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, devidamente autorizada pelo credor fiduciário abaixo qualificado, ou sua Preposta registrada na JUCEMG, **Cássia Maria de Melo Pessoa**, CPF: 746.127.276-49, RG: MG-2.089.239, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32 levará a LEILÃO PÚBLICO de modo **Presencial e/ou Online** o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições **IMÓVEL:** Um lote de terreno, sob a letra L, da quadra 40, da Vila Paraíso, situado à rua Salvador Filardi, quarteirão 3. Conforme averbação 2, consta uma construção de prédio residencial, de alvenaria de tijolos, térreo, contendo os seguintes cômodos: 1) abrigo para autos, 1 sala de estar, 1 sala de jantar, 1 lavabo, 1 cozinha, 1 circulação, 1 escritório, 3 dormitórios, 2 banheiros, e nos fundos uma edícula contendo 1 banheiro, 1 hall e 1 dormitório. Após a sua conclusão, mediante processo habite-se nº 2.704/78, o mesmo recebeu o nº 3-92, pela rua Salvador Filardi. Imóvel objeto da Matrícula nº 5.665 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **DATA DOS LEILÕES: 1º Leilão: dia 30/08/2022, às 11:20 horas, e 2º Leilão dia 31/08/2022, às 11:20 horas. LOCAL: Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG. DEVEDORES FIDUCIANTES:** RENATO RAIMONDI GUIGUER, brasileiro, gerente de vendas, nascido em 17/03/1965, CPF: 057.555.088-01, RG: 15.896.855-4 SSP/SP, e CIBELE APARECIDA DE CAMARGO GUIGUER, brasileira, do lar, nascida em 10/01/1969, CPF: 120.134.788-28, RG: 18.036.698-1 SSP/SP, casados entre si, sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados a Rua Salvador Filardi, nº 92, Quadra 3, Bairro Vila Souto, Bauru/SP, CEP: 17.051-110. **CREDOR FIDUCIÁRIO: Banco Inter S/A, CNPJ: 00.416.968/0001-01. DO PAGAMENTO:** No ato da arrematação presencial o arrematante deverá emitir 01 cheque caução no valor de 20% do lance. O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito via TED, na conta do comitente-vendedor a ser indicada pelo leiloeiro, sob pena de perda do sinal dado. Após a compensação dos valores o cheque caução será resgatado pelo arrematante. **DOS VALORES: 1º Leilão: R\$962.184,96 (Novecentos e sessenta e dois mil, cento e oitenta e quatro reais e noventa e seis centavos) 2º leilão: R\$481.092,48 (Quatrocentos e oitenta e um mil, noventa e dois reais e quarenta e oito reais)**, calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei nº 9.514/97. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ONLINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site www.francoleiloes.com.br e se habilitar acessando a opção "Habilitar-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão presencial, juntamente com os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poder(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. O(s) imóvel(i)s será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalmete, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização acaso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, **após a data da efetivação da arrematação** são de responsabilidade exclusiva do arrematante. **A concretização da Arrematação será exclusivamente via Ata de Arrematação. Sendo a transferência da propriedade do imóvel feita por meio de Escritura Pública de Compra e Venda. Prazo de Até 90 dias da formalização da arrematação. O arrematante será responsável por realizar a devida due diligence no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital.** Caso ao final da ação judicial relativa ao imóvel arrematado, distribuída antes ou depois da arrematação, seja invalidada a consolidação da propriedade, e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, a arrematação será automaticamente rescindida, após o trânsito em julgado da ação, sendo devolvido o valor recebido pela venda, incluída a comissão do leiloeiro e os valores comprovadamente despendidos pelo arrematante à título de despesas de condomínio e imposto relativo à propriedade de imobiliária. **A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação.** O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, exclusivamente por meio de cheques. O proponente vencedor por meio de lance online, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheques, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão do(a) Leiloeiro(a), no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrendimento por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida o(a) Leiloeiro(a) (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o (a) Leiloeiro(a) emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a comissão de Leiloeiro Oficial. Maiores informações: (31)3360-4030 ou pelo e-mail: contato@francoleiloes.com.br. Belo Horizonte/MG, 08/08/2022.

www.francoleiloes.com.br (31) 3360-4030

COLUNA ESPÍRITA

COMO SER FELIZ?

Sidney Fernandes - 1948@uol.com.br

Cientistas buscam as causas das dores humanas, a fim de minimizá-las ou curá-las. Analistas do comportamento humano começaram a analisar com mais cuidado as causas da infelicidade. Concluíram que as tristezas humanas não se resumem às dores físicas. Melancolia, carência afetiva, síndrome do pânico, estresse e desvalorização da vida merecem a mesma atenção que os malefícios de uma bactéria ou de um vírus.

Quando o renomado psiquiatra austríaco Alfred Adler começou a receber em seu consultório muito clientes atacados pela melancolia, passou-lhes uma inusitada receita:

— Você poderá estar curado dentro de quatorze dias, se seguir esta prescrição: procure pensar, todos os dias, na maneira pela qual poderá agradar a uma outra pessoa.

George, um alcoólico, andava por uma movimentada rua de Nova Iorque. Embora sob o efeito da bebida que havia ingerido, pôde perceber que havia um homem ferido e sangrando, prostrado ao solo. Transeuntes ignoravam e contornavam o indivíduo, principalmente porque ele exalava intensas emanações étlicas, características de mais um bêbado vencido pela bebida.

George condoeu-se, porque havia passado muitas vezes por aquela situação vexatória. Aproximou-se e alarmou-se. O estado do caído era extremamente grave e ali ele morreria, se alguém não o socorresse. Levantou-o, chamou um táxi e o levou para o socorro médico mais próximo. O estado de Lucas — esse era o nome do atendido — era sério e exigiu intenso atendimento da equipe de plantão.

Sensibilizado, George não arredou pé durante toda a madrugada, até que Lucas, no dia seguinte, começou a apresentar sinais de melhora. Agradecido, assim que pôde falar quis saber quem era seu salvador e por que ele o havia amparado.

— Você é algum religioso, faz parte de alguma igreja?

— Nada disso — respondeu Lucas —, apenas sou um igual a você, dependente do álcool e que sofre as consequências do vício.

George e Lucas tornaram-se amigos. E a primeira coisa que notaram, depois de cada um contar a sua história de vida, foi que, durante todo o atendimento prestado, nenhum dos dois teve vontade de beber e nem se lembrou do álcool.

O desdobramento dessa história foi impressionante. Ela serviu de motivação para o início do AA – Alcoólicos Anônimos – um movimento mundial, que teve a sua fundação, naquele mesmo ano de 1935, em Akron, Ohio, e que passaria a amparar os que desejassem deixar de beber.

Um alcoólico pode exercer sobre outro alcoólico uma força que será impossível de ser alcançada por qualquer outro indivíduo que não seja alcoólico. Quanto mais um ampara o outro, mais persistente se torna a sobriedade e mais permanentes são os efeitos de recuperação em ambos.

Não há dúvida de que devemos recorrer aos recursos materiais, dentre os quais há medicamentos poderosos, técnicas e aparelhos modernos que socorrem o ser humano em suas agruras físicas. O recurso maior, no entanto, é a transformação moral. A partir do momento em que o homem reconhece seu passado culposos, empenha-se em não repetir seus erros e procura repará-los, inicia-se o poderoso processo de reforma íntima, que vai eliminar definitivamente as causas do seu sofrimento.

Como ser feliz? Fazendo outras pessoas felizes!

DOUTOR GALTON - O ESCULTOR DE NOVOS TEMPOS – novo livro de Sidney Fernandes

Lançamento da CEAC EDITORA

Dia 17/8, quarta-feira, 19 horas.

Local: CEIC - Centro Espírita Irmã Catarina. Rua Rio Grande do Norte, 1-45 - Bauru (SP)

Doações ao Albergue, Creche e Núcleos de Periferia do CEAC

Atendimento aos migrantes e à população carente

Móveis, roupas, gêneros alimentícios, utensílios domésticos.

Ligue para 3366 3232

ASSISTA AO PROGRAMA “DESPERTAR” NA TV PREVÊ

Terça-feira, às 14:30 e às 23:30 h / Quinta-feira, às 6:30 h

Sexta-feira, às 12:30h / Sábado, às 7:30 h / Domingo, às 19h

Classificados

Jornal da Cidade

ANUNCIE

(14) 3104-3144

(14) 99679-3865

(14) 99876-8566

R. Xingu, 4-44 - Higienópolis