

# Classificados

## RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

**\$230mil Vista Alegre**  
3d, cozi c/despensa.  
F:997764688 Residem. 884475

**\$230MIL\$**  
**Prox Castelo 3dorm**  
frente fechada Top!  
F:997333996 Residem. 884475

**\$290MIL\$**  
**Geisel 2d/Iste.laje.2vgs**  
cozi planejada, Show!  
F:991731860 Residem. 884470

**\$420MIL\$**  
**Jd. Hipódromo 3d +**  
c/edícula.T. 11x44plano  
Ótimo localização!  
Aceita imóvel menor \$  
F:997764688 Residem. 884476

**\$450-2 Casas-R.P.João**  
Pôrto-----99723-8080  
884483

**À VISTA**  
**\$160mil V.Antártica 2d**  
laje. Próx. Boulevard  
F:997726724 Residem. 884473

**APTO.J.BRASIL**  
**Prédio com 16 Kitinetes**  
Excelente construção..  
todas alugadas. média  
RS 650 Reais. Negocio  
de ocasião.R\$1.650.000  
Eli Parreira-99640-5822  
879946

**ATENÇÃO**  
**Querer alugar seu**  
imóvel? Temos cliente  
cadastrados na espera!  
F:981124242 Residem. 884467

**AX IMÓVEIS**  
**Jardim Brasil, a.t.363m²,**  
a.c.200m², excel casa  
térrea, s.d. visita, s.d.  
jantar, s.d. TV,  
escritório, lavabo, 3  
dormit s/ 1 suite c/  
closet. 2 vgs.  
Oportunidade.530mil.  
F:14-3313-9810/99791-  
8182. 884478

**Casa Bela Vista \$80mil**  
F:99612-5075 313680

**ESQUINA TOP**  
**prox Otavio P.Brizola**  
USP ideal p/Investidor  
F:981124242 Residem. 884434

**FINANCIA**  
**\$170mil Redentor 3d**  
Próx. Av.Rodrigues  
F:997333996 Residem. 884423

**FINANCIA**  
**RS350mil p/ RS320mil**  
Jd. Carolina 3d/1suite  
cômodos amplos, 2vgs  
quintal+edícula c/ wc  
6x36m² F:996527930  
884468

**INVESTIDOR**  
**Casa antiga/ter.11x22.**  
Abaixo da Av. Duque.  
próprio p/salão. ótima  
localização.99640.5822  
882821

**INVESTIDOR**  
**São Geraldo T.11x33m²**  
3d, cozi c/gab, 5 vagas  
2 casas aos fundos  
À vista! Ótimo negócio  
F:991731860 Residem. 884431

**LAGO SUL**  
**\$820mil padrão Urgente**  
F:981124242 Residem. 884433

**OCASIÃO**  
**2 casas por \$165mil no**  
Geisel!! ideal p/investid  
F:997726724 Residem. 884432

**PRÓX.FIB**  
**\$275mil 2d c/ arms, 2vg**  
cozi plane c/cooktop +  
coifa e forno. Financia!  
Churrasq.. 100m² A/C  
F:996308721 Residem. 884471

**R\$ 200MIL**  
**Jd. Ferraz. 3dor.+ sala.**  
cozinha - área serviço.  
Prox. ao Sup. Barração.  
Aceita terreno-Carro...-  
Desocupada. asfalto....  
Cel. 99640-5822 883399

**RESIDÊNCIAS PERMUTAM-SE**  
**Troco casa Falcão 4d**  
T.11x44 por Apto até  
380mil F:981124242  
884317

## APARTAMENTOS VENDEM-SE

**\$115MIL\$**  
**Bogotá 2d, cozi c/gab**  
piso frio, sol da manhã.  
Aceita Financiamento!!  
Cód.99525260 Site  
F:997569782 Residem. 884464

**\$150MIL\$**  
**2d c/arms, cozi planeja**  
Aceita Financiamento!!  
altura da Bernardino.  
F:997569782 Residem. 884463

**\$250mil Vila Inglesa 3d**  
5 minutos do Centro!  
F:997333996 Residem. 884234

**\$315 mil Prox habibs**  
2d/arms, local top  
F:99173-1860 Residem. 883931

**\$350- Ed.Itatiaia-3 dom**  
Pôrto-----99723-8080  
884482

**\$900-ED.Versalles-3 sts**  
Pôrto-----99723-8080  
884481

**AX IMÓVEIS**  
**Mont Blanc, lindo apto,**  
sol da manhã, 3 suites,  
varanda gourmet, 2 vgs  
de garagens paralelas,  
lazer comp. F:14-3313-  
9810/99791-8182. 884477

**AX IMÓVEIS**  
**Porto Fino, T. Molino,**  
andar alto, sol da  
manhã, volt p/ Spazio  
Verde, 3 suites, comp  
em arm, varanda  
gourmet, 3 vgs  
paralelas + dep.  
Oportunidade. F:14-  
3313-9810/99791-8182.  
884479

**Castel Belo apto 1501**  
bl01, 5º andar. \$300mil.  
Direto proprietária.  
(14)99164-6298 Isabel  
313438

**COBERTURA**  
**\$220mil 2d/1 suite**  
cozi c/ gab, sala ampla  
Próx. ao Centro, TvTem  
F:997726724 Residem. 884472

**EXCLUSIVIDADE**  
**RS155mil Res. Flórida**  
2d c/armário, cozi c/arm  
Código: 99525164 site  
F:99652-7930 Residem. 883695

**OCASIÃO**  
**Solar Coutinho \$220mil**  
3d, Próx. Tauste da Dq  
F:997333996 Residem. 884224

**OPORTUNIDADE**  
**\$180mil Campo Belo 2d**  
1vg, cozi/planejada  
Próx. Confiança Flex  
F:9997569782 Residem. 884310

**Pôrto-----99723-8080**  
Ed.Uirapuru-pr. getulio  
884484

**UNIVERSITARIA**  
**APTO. 3 SUITES +2g**  
lindissimo. R\$ 750mil  
Cel. 99640.5822 884480

## LOCAÇÕES

**\$1.200 Industrial 2dorm**  
churrasqueira + quintal  
F:988083510 Residem. 884466

**\$2.800 Jd.Brasil 3d/1st**  
residencial e comercial.  
Cód.99525069 Site  
F:988083510 Residem. 884465

**BELA VISTA**  
**\$1.000 3d c/edícula**  
2vgs coberta. Confira!!  
F:988083510 Residem. 884469

**COMERCIAL TOP**  
**R: Virgílio Malta Q. 18**  
reformada c/estacionamento  
Cód 99525081 site  
Residem.com.br 883638

**Independência 2 dorms**  
\$450,00+cond, 3 andar  
F:988083510 Residem. 884474

## TERRENOS VENDEM-SE

**\$ 90 mil Jd Mary**  
10x25 atrás Sakai (100  
Mts) F. 99772-4046 313687

**AX IMÓVEIS**  
**Alphaville, 3 lotes**  
super bem localizados.  
Preço de ocasião. F:14-3313-  
9810/99791-8182. 884359

**AX IMÓVEIS**  
**Lote Jardim Solange,**  
12x30 (desmembrado),  
doc pronta. F:14-3313-  
9810/99791-8182. 884265

**AX IMÓVEIS**  
**Villaggio III, excelente**  
lote plano, 624,65m²,  
esquina, encaixado, sol  
da manhã. Raridade. F:  
14-3313-9810/99791-  
8182. 883693

**Cond. Ranieri Blue,**  
12x30. F:99635-0366  
313673

**LOTE INTEIRO**  
**\$95mil Jd.Ivone 252m²**  
aceita financiamento!  
F:981124242 Residem. 884313

**LOTES A VENDA**  
**Manchester e Marabá**  
Fazemos parcelado!!  
Confira: 14 99733-3996  
883876

**OPORTUNIDADE**  
**Vale do Igapó \$35mil**  
10x25 bem localizado.  
A vista! F:996308721  
www.residem.com.br  
884311

**Santa Edwirges 16x30**  
\$125 mil 99612-5075  
313683

**Terreno b. Vista 5.30 x**  
30,\$85 mil F:99612-5075  
313682

## FAZENDAS, SÍTIOS & CHACARAS VENDEM-SE

**1 alq. próx. Rio Verde,**  
\$120mil. F:99635-0366  
313672

**12 alq Tibiriça, top.**  
F:14 99635-0366. 313677

LAR ESCOLA SANTA LUZIA PARA CEGOS - CNPJ: 46.030.442/0001-19	
BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2022	
ATIVO	DEMONSTRAÇÃO RESULTADO DO EXERCÍCIO
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>(+) RECEITAS ENTIDADE S/ FINS LUCRATIVOS</b>
Caixa 10,74	Subvenção Municipal - Termo Fomento 70.000,00
Banco Brasileiro de Descontos S.A. 14,46	Subvenção Municipal - Emenda Parlamentar 60.000,00
Banco do Brasil S.A. 60.056,13	Subvenção Municipal 553.374,06
<b>TOTAL DO DISPONÍVEL</b> 60.081,33	Doações PFP/J Obras em construção 187.927,50
Realizável a curto prazo 189.218,20	Doações Pessoa Física 15.397,13
Banco Brasil S.A. 072105 32.487,38	Doação de Pessoa Jurídica 44.492,70
Banco Brasil S.A. 0377/1899 R Facil 0,12	Doações de Imobilizado PJ 2.919,57
Banco Bradesco S.A. 072076 R Facil 216,26	Doação de PJ Lions Clube Bauru B.V. 14.877,33
Banco Santander S.A. 29.339,04	Evento Festa Junina Lago Sul 3.304,00
Sub - Total 251.261,00	Eventos Sandúche Bauru 13.250,64
Outros Créditos	Receita Isenção INSS-Gratuidade 126.818,82
Prêmios de Seguros a aporiar 161,91	Sub - total 1.094.878,75
<b>Impostos a Recuperar/ Compensar</b>	<b>(+) RECEITA FINANCEIRAS</b>
Contribuição ao FGTS 32,40	<b>RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES</b>
Provisão de Receita a Receber- Obra	Rendimentos de aplicações 5.004,57
Valores a Receber -Obra 829.837,30	Descontos Financeiros obtidos 0,50
<b>TOTAL DO realizável a curto prazo</b> 1.081.292,61	<b>Sub - Total</b> 1.099.883,82
<b>TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE</b> 1.141.373,94	<b>(+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</b>
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	Recuperação de Despesas 96.434,27
<b>Imobilizado</b>	<b>TOTAL DE RECEITAS</b> 1.196.118,09
Terreno Rua Sta Paula Q. 5 Jd. Redentor 214.234,50	<b>(-) DESPESAS</b>
Terreno Vila Dante Alighieri 353,57	<b>TRABALHISTAS E ENCARGOS SOCIAIS</b>
Construções 932.911,95	Salários e Ordenados 398.658,81
Imovel Rua Marcondes Salgado 740,00	Férias 39.267,81
Imovel Rua Gerson França 54.802,99	13º Salário 34.261,45
Imovel Rua Gustavo Maciel 31.807,16	INSS 2.576,71
Máquinas Equipamentos 78.061,80	FGTS 57.129,02
Móveis Utensílios e Instalação 40.945,78	INSS Isenção 126.818,82
Veículos 105.340,00	Vale transporte 10.213,11
(-) Depreciação Acumulada 132.484,70	Assistência médica e social 100,00
<b>TOTAL DO PERMANENTE</b> 1.378.351,94	<b>Sub-Total</b> 688.826,53
<b>TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE</b> 1.378.351,94	<b>ADMINISTRATIVAS</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b> 2.519.725,88	Água e Esgoto 3.817,38
<b>PASSIVO</b>	Assistência contábil 17.678,86
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	Associação de classe 5.604,40
Exigível a curto prazo	Bens de Mat. Perman.C/Pea.volur 4.161,81
Fornecedores 51.638,89	Cesta Básicos e Ticket refeição 42.638,77
Com. Der. Pet. Rodoviário Bru Ltda 117,03	Combustível e Lubrificantes 9.166,14
Fornecedores -Obra	Conserv/Manutenção Imobilizado 6.178,73
Andre Luiz Ferreira Meneguetti 3.650,00	Consertos e reparos 3.470,99
Caramica Endo 02 4.435,20	Depreciação Acumulada 20.735,19
J.F. Sampaio Eirel EPP 1.887,70	Despesas c/ cartório 622,80
Jad Zogheib & Cia Ltda 134,15	Despesas c/ Copo e Cozinha/GLP 1.707,80
LCS Fechaduras Ltda 86,85	Despesas c/ Internet 301,06
Lellis & Lellis Descartáveis Ltda 1.872,40	Despesas com alimentação 26.401,00
Transcopi Transportes Ltda Me 2.741,76	Despesas eventuais 6.196,71
Luane & Salvado Com de Aco 5.398,00	Energia Elétrica 6.081,10
Supercom Concreto Ltda 10.789,08	Enfeites e Ornamentações 220,00
Renato Costa Boemer EPP 3.242,00	Incentivos a Alunos 8.438,00
<b>Total exigível a curto prazo</b> 34.354,17	Licenciamento de veículos 165,00
<b>Obrigações tributárias</b>	Livros, Jornais e Revista 812,40
IRRF a Recolher 202,49	Manutenção de veículos 3.634,94
Contribuição Social a Recolher 140,57	Materiais de limpeza 3.935,95
<b>Total de obrigações Tributárias</b> 343,06	Materiais Didáticos/Pedagógicos 3.613,39
<b>TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE</b> 34.697,23	Material de escritório Certificados 8.893,63
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	Multa de trânsito 208,26
<b>OBRAS EM ANDAMENTO</b>	Projeto Time Goalball Lar Escola 39.071,40
Valores em obras em andamento 1.710.000,00	Segurança e monitoramento 1.800,00
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	Seguros Contratados 6.793,73
Reservas de reavaliação 138.605,28	Serviços Prestados Terceiros 11.445,00
Total Ajustes de Avaliação Patrimonial 138.605,28	Sistemas e atualização de softwares 220,41
Superávits ou Déficits Acumulados 638.423,37	Telefone 8.442,89
Superávits Acumulados 405.356,28	Uniformes e Vestuários 1.107,12
(+) Superavit do exercício 262.777,36	Xerox e reproduções 170,00
(-) Ajuste do exercício anterior 31.710,27	sub - total 254.034,68
Total Patrimônio Líquido 775.028,85	<b>ADMINISTRATIVAS TRIBUTÁRIAS</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO</b> 2.519.725,88	ISSQN -Serviços 1.095,77
	IOF 488,14
	IPTU 1.787,29
	<b>Sub-Total</b> 3.371,20
	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>
	Despesas Bancárias 6.281,24
	Multas/ Juros pagos 828,10
	<b>Sub-Total</b> 7.109,34
	<b>Resultado do Exercício Superavit</b> 262.777,36

**CONTRATA-SE**  
**CUIDADOR (A) DE IDOSOS**  
Disponibilidade de horário e experiência será o diferencial.  
Enviar currículo para [abrigo@paivabauru.org.br](mailto:abrigo@paivabauru.org.br) até 02/05/23.

**EDITAL DE LEILÃO ON-LINE**  
Ferreiro José Cezário Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito no JUCIS/SP nº 644, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRADESCO S.A. inscrito no CNPJ nº 60.746.949/0001-12, promoverá a venda em Leilão 1º ou 2º do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local indicados, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: Bauru-SP Bairro Parque Colina Verde. Rua José Manuel Ribeiro nº 1-31. CASA. Área total: ter: 210,00m² e const. 52,13m² (área estimada no local 136,13m²). Mat. 28.363 do 2º R. Local. Obs.: (i) Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída que vier a ser apurado no local, com a abertura na matrícula e lançamento no Cadastro Municipal, com o prazo de 15 dias úteis. (ii) Ocupação (A/P): 1º Leilão: 09/05/2023, às 15:00hs. Lances mínimos: R\$ 210.668,95. 2º Leilão: 12/05/2023, às 15:00hs. Lances mínimos: R\$ 150.859,82. Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os lances serão realizados exclusivamente pela internet, através do sistema [www.megalotes.com.br](http://www.megalotes.com.br). Participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Educante será comunicado das datas, horários e local de realização dos lances para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º do artigo 27 da Lei 9.514/97, inscrito pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda das imóveis disponíveis nos sites [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.megalotes.com.br](http://www.megalotes.com.br). Para mais informações, tel.: (11) 3149-4600. Ferreiro José Cezário Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCIS/SP nº 644.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AGUDOS**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 010/2023**  
**EDITAL Nº 071/2023**  
**PROCESSO Nº 066/2023**  
**TIPO: EMPREITADA SOB O REGIME DE MENOR PREÇO GLOBAL**  
**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para o fornecimento de materiais e mão de obra e equipamentos necessários para a execução dos serviços de reforma, revitalização e manutenção da escola EMEF Coronel Leite conforme as especificações técnicas contidas no projeto básico e/ou executivo, com todas as suas partes, desenhos, especificações e outros complementos.  
**LOCAL DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES,** localizado na Avenida Sargento Andrárs, nº 186 - Centro - CEP 17.120-031 - Agudos - SP.  
**ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES:** DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, localizado na Avenida Sargento Andrárs, nº 183 - Centro - CEP 17.120-031 - Agudos - SP - Telefone (0xx14) 3262-0606 / 3262-0607 / 3262-0608 - E-mail: [licitacao@agudos.sp.gov.br](mailto:licitacao@agudos.sp.gov.br).  
**DATA PARA A RETIRADA DO EDITAL:** até 25/04/2023, às 08h00.  
**DATA PARA A ABERTURA DOS ENVELOPES:** 12/05/2023, às 09h00.  
Agudos, segunda-feira, 25 de abril de 2023.  
Fernando Octaviani  
Prefeito Municipal

**Classificados**  
**Jornal da Cidade**  
**ANUNCIE**  
**(14) 3104-3144**  
**(14) 99745-1546**  
**(14) 99745-1557**  
**R. Xingu, 4-44 - Higienópolis**

**PROMOÇÃO DE PANFLETOS!**  
**2.500 PANFLETOS COLORIDOS**  
**199,00** Cartões Cia.  
CARTÕES DE VISITA • ETIQUETAS • CRACHÁS EM PVC • IMÃS • BANNERS • CALENDÁRIOS  
**Fones: (14) 3227-3130 / 99794-8779**  
**Rua Rio Branco, 11-07 (esquina com rua Cussy Junior) - Centro - Bauru**  
[cartoes.ciabauru@gmail.com](mailto:cartoes.ciabauru@gmail.com) [www.cartoescia.com.br](http://www.cartoescia.com.br)

Entidade: **SOCIEDADE DE PROMOÇÃO SOCIAL DO FISSURADO LABIO-PALATAL**  
C.N.P.J.: 46.143.491/0001-20  
Registro no Cartório: 324 Data: 01/01/1900  
Endereço: Rua SILVIO MARCHIONE, 355, V.C. UNIVERSITARIA, BAURU/SP, CEP: 17012-230  
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022  
Balanço encerrado em: 31/12/2022 **BALANÇO PATRIMONIAL**

Descrição	2022	2021
<b>ATIVO</b>	31/12/2022	31/12/2021
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	1.135.415,57D	793.762,40D
<b>DISPONÍVEL</b>	886.900,05D	504.033,12D
<b>CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA</b>	1.077,54D	72,73D
<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	591,89D	859,85D
<b>APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA</b>	164.094,10D	222.691,20D
<b>VALORES REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO</b>	720.473,01D	276.930,85D
<b>MENSALIDADES DE ASSOCIADOS A RECEBER</b>	87.625,34D	276.930,85D
<b>ALUGUEIS A RECEBER</b>	632.847,67D	0,00
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	0,00	2.821,90D
<b>ADIANTAMENTO A EMPREGADOS</b>	0,00	2.673,40D
<b>TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR</b>	0,00	148,50D
<b>DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE</b>	663,51D	656,59D
<b>DESPESAS DE MESES SEGUINTE</b>	663,51D	656,59D
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	248.515,52D	289.729,28D
<b>IMOBILIZADO</b>	233.912,65D	275.126,41D
<b>IMÓVEIS</b>	1.019.764,39D	1.019.764,39D